

Förderpreis Kategorie Anerkennungspreis

BANKWITZ ARCHITEKTEN Freie Architekten und Ingenieure GmbH

Projekt: „**Neubau Wohn- und Geschäftshaus „Eisbärhaus“**“

Projektleiter: Dipl.-Ing. Matthias Bankwitz

Von 2007 bis 2009 entstand am Rand der Kircheimer Altstadt das Wohn- und Geschäftshaus „Eisbärhaus“ mit 8 Wohn- und Geschäftseinheiten

Warum heißt das Eisbärhaus Eisbärhaus?

Mit seinem natürlich effizienten Energiekonzept stand der Eisbär Pate für das als Passivenergiehaus konzipierte Bauvorhaben.

Das Thema der Nachhaltigkeit ist ein wichtiges Entwicklungsziel. Die aktuelle Diskussion über den Klimaschutz sowie die zunehmenden Umweltbelastungen haben dazu geführt, dass dieses Thema in der Gesellschaft diskutiert wird.

Der Passivhausstandard im Eisbärhaus wird durch folgende Maßnahmen erreicht:

- Minimierung der Wärmeverluste durch eine kompakte Gebäudeform und hocheffektive Wärmedämmung.
- Minimierung von Lüftungswärmeverlusten durch hohe Dichtigkeit des Gebäudes und mechanische Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung.
- Gewinnung der erforderlichen Heizenergie durch Geothermie.
- Optimierung des sommerlichen Wärmeschutzes mittels Kühlung durch Erdwärmetauscher, Betonaktivierung und zentral gesteuertem außen liegenden Sonnenschutz.
- maximierte passive Solarenergieerzeugung durch flexiblen Sonnenschutz (Wärmeeintrag im Winter), aktive Solarenergieerzeugung durch thermische Solarkollektoren und eine Photovoltaikanlage.

Alle Baumaterialien wurden unter bauökologischen Gesichtspunkten ausgewählt.

Dabei spielte auch der für ihre Herstellung erforderliche Primärenergiebedarf, ihre Recyclingfähigkeit und die Transportwege eine wichtige Rolle.

Der Vorarlberger Ökoleitfaden diente dabei als Grundlage. Im Ergebnis herrscht im Eisbärhaus ohne konventionelles Heiz- bzw. Klimatisierungssystem sommers wie winters ein behagliches und gesundes Raumklima.

Dazu kommt eine beachtliche CO₂ Einsparung.

Die Jury war von diesen neuen Wegen beim Bau umwelt- und klimafreundlicher Wohn- und Geschäftsräume sehr angetan.

Wir vergeben daher einen Anerkennungspreis an
BANKWITZ ARCHITEKTEN Freie Architekten und Ingenieure GmbH